



Punjab State Power Corporation Limited

OFFICE OF: SR.XEN, CIVIL CONSTRUCTION & MAINTENANCE DIVISION, PATIALA.

Email: asecivil402@gmail.com CIN No.: U40109PB2010SGC033813 Ph- 01752921508

ਵੱਲ

ਡੀ.ਜੀ.ਐਸ/ਆਈ.ਟੀ.
ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ, ਪਟਿਆਲਾ ।

tender@pspcl.in

ਮੀਮੋ ਨੰ: 20 96


ਮਿਤੀ: 9/9/24

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਦੀ ਸਾਈਟ ਉਤੇ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰਨ ਸੰਬੰਧੀ ।

ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ ਦਾ ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ "ਟਾਈਟਲ ਆਫ ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ - ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਦੀ ਵੈੱਬ ਸਾਈਟ ਤੇ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰਨ ਲਈ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ ।

ਕੰਮ ਦਾ ਨਾਮ " Earmarked kothi of Dy. CE/DS Circle, PSPCL, Sangrur at 33 ਕੇ.ਵੀ ਸੋਹੀਆਂ ਰੋਡ ਸੰਗਰੂਰ ਦਾ ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ ਸੰਬੰਧੀ"

ਨੱਥੀ: ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ।


ਸੀਨੀਅਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਸਿਵਲ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਮੰਡਲ,
ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ, ਪਟਿਆਲਾ

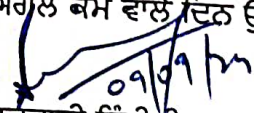
2097/2098/9/9/24

ਸੀ ਸੀ : 1) ਉੱਪ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ /ਸਿਵਲ ਪੀ ਅਤੇ ਐਮ ਹਲਕਾ, ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ , ਲੁਧਿਆਣਾ।
2) ਸੀਨੀਅਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਓ ਅਤੇ ਐਮ ਮੰਡਲ ਸੰਗਰੂਰ ।

ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ
(ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ)

33 ਕੇ.ਵੀ ਸੋਹੀਆਂ ਰੋਡ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਖੇ Earmarked kothi of Dy. CE/DS Circle, PSPCL, Sangrur ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 27.09.2024 ਸੇਵੇਰੇ 12:00 ਵਜੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

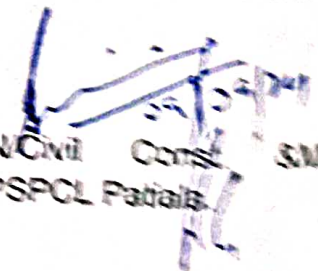
1. ਸਾਰੇ ਨਿਲਾਮੀ ਦਾਤੇ ਬਿਆਨਾ ਵੱਜੋ 5000/- ਰੁਪਏ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਗੇ। ਇਹ ਰਕਮ ਨਿਲਾਮੀ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੇ ਬਾਅਦ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਪਰੰਤੂ ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀਦਾਤੇ ਨੂੰ 5% ਰਕਮ ਬਤੌਰ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ ਜੇ ਕਿ ਕੰਮ ਖਤਮ ਕਰਨ ਤੇ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਬਾਅਦ ਵਾਪਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
2. ਉਚਤਮ ਬੋਲੀ ਦੀ 10% ਰਕਮ (ਸਾਰੇ ਟੈਕਸ ਸਮੇਤ) ਨਿਲਾਮੀ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੇ ਤੁਰੰਤ ਬਾਅਦ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਉਚਤਮ ਬੋਲੀ ਦੀ 40% ਰਕਮ (ਸਾਰੇ ਟੈਕਸ ਸਮੇਤ) ਨਿਲਾਮੀ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੇ ਬਾਅਦ ਇੱਕ ਕੰਮ ਕਾਜੀ ਦਿਨ ਦੇ ਅੰਦਰ ਨਕਦ ਜਾਂ ਸੀਨੀਅਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਿਵਲ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਮੰਡਲ, ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ, ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਭੂਗਤਾਉਣ ਯੋਗ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ 10 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ।
3. ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਬੋਲੀ ਦੀ ਹੋਰ 30 % ਰਕਮ ਨਿਲਾਮੀ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਦ ਇੱਕ ਕੰਮਕਾਜੀ ਦਿਨ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਕਿਊਰਟੀ ਵਜੇ ਨਕਦ ਜਾਂ ਸੀਨੀਅਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਿਵਲ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਮੰਡਲ, ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ, ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਭੂਗਤਾਉਣ ਯੋਗ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਇਹ ਸਕਿਊਰਟੀ ਡਿਪਾਜਿਟ ਕੰਮ ਖਤਮ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਹਰ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਸਾਫ ਕਰਨ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਬਾਦ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੰਮ ਨਾ ਖਤਮ / ਨਾ ਸਾਈਡ ਦੀ ਕੈਲੀਅਰੈਸ ਹੋਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਸਕਿਊਰਟੀ ਡਿਪਾਜਿਟ ਜਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।
4. ਨਿਲਾਮੀ ਕਮੇਟੀ ਕੋਲ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਉਚਤਮ ਬੋਲੀ ਸਵੀਕਾਰ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਹੈ।
5. ਇਮਾਰਤ ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿਥੇ ਹੈ, ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਵੇਚੀ/ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਨੂੰ ਢਾਹੁਣ ,ਮਲਬਾ ਹਟਾਉਣ ਤੇ ਮਲਬੇ ਦੀ ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਕਰਨੀ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਕਲੀਅਰ ਕਰਕੇ ਦੇਣਾ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਨਿਲਾਮੀ ਦਾਤੇ ਨੂੰ ਖੁੱਦ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਨਿਲਾਮੀ ਦਾਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਤੇ ਪਹਿਲਾ 33 ਕੇ.ਵੀ ਸੋਹੀਆਂ ਰੋਡ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਖੇ Dy. CE/DS Circle, PSPCL, Sangrur ਦੀ Earmarked kothi ਨੂੰ ਦੇਖ ਸਕਦਾ ਹੈ।
6. ਹੋਰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਕਿਸੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਦੇਖੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।
7. ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਮਿਤੀ 27.09.2024 ਨੂੰ ਛੁੱਟੀ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਿਲਾਮੀ ਅਗਲੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਉਸੇ ਸਮੇਂ ਅਤੇ ਸਥਾਨ ਤੇ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।


 ਸੀਨੀਅਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
 ਸਿਵਲ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਮੰਡਲ,
 ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ., ਪਟਿਆਲਾ।

PUNJAB STATE POWER CORPORATION LIMITED
Auction Notice

The auction of Earmarked Building of Dy. CE/DS Circle, Sangrur at 33 KV Sohian road Sangrur will be held on 27.09.2024 At 12:00 PM at 33 KV Power Colony, Sohian road Sangrur with following terms & conditions: -

- 1) All bidders will deposit Rs. 5000/- as earnest money. This amount will be refunded after completion of the auction but successful bidder will have to deposit 5% amount as earnest money, which will be refunded one month after the completion of work.
- 2) 10% amount of the highest bid (inclusive of all taxes) would have to be deposited immediately after completion of auction and 40% amount of highest bid (inclusive of all taxes) would have to be deposited within one working day after completion of auction in cash or through demand draft in favor of Sr. Executive Engineer, Civil const. & Mtc. Division, PSPCL payable at Patiala. Balance amount shall have to be deposited within 10 days.
- 3) Further 30% amount of highest bid will have to be deposited by the successful bidder as security deposit within one working day after completion of auction in cash or through demand draft in favor of Sr. Executive Engineer, Civil Const.&Mtc. Division, PSPCL, Patiala payable at Patiala. This security deposit will be refunded one month from the date of completion of work and clearance of site in all respect. Further in case of non-completion of work/non-clearance of site, the security deposit will be forfeited.
- 4) Auction committee reserves the right to accept/cancel the highest bid without assigning any reason.
- 5) Building will be sold on "as is and where is" basis. The arrangement for dismantlement of buildings, clearing of malba and disposal of malba from site will be made by the bidders himself. The bidders can see the Earmarked kothi of Dy. CE/DS Circle, Sangrur at 33 KV Colony, Sohian road Sangrur before taking part in the auction.
- 6) Other terms & conditions can be seen on any working day in the office of undersigned.
- 7) If it happens to be a holiday on 27.09.2024 the auction will be held on the next working day at the same time and venue.


Sr. XEN Civil Const. & Mtc.
Division, PSPCL Patiala