


# PUNJAB STATE POWER CORPORATION LIMITED

## Auction Notice

The auction of 52 no. trees at TTI Complex and AE Hostel PSPCL Patiala will be held on 26/02/2024 at 11:00 AM at TTI Complex and AE Hostel PSPCL Patiala with following terms & conditions:-


- 1) All bidders will deposit Rs. 7000/- as earnest money deposit. This amount will be refunded after completion of the auction to the unsuccessful bidders on producing relevant documents and the successful bidder will have to deposit 5% amount as earnest money (including 7000/- EMD).
- 2) 10% amount of the highest bid (inclusive of all taxes) would have to be deposited immediately after completion of auction and 40% amount of highest bid (inclusive of all taxes) would have to be deposited within one working day after completion of auction through demand draft in favour of Sr. Executive Engineer, Civil Mtc. Cell-I, PSPCL, Patiala.
- 3) Balance amount (i.e. 50% of highest bid) shall have to be deposited within 10 days of the auction or before cutting of 50% of the total trees (whichever is earlier).
- 4) Further 30% amount of highest bid will have to be deposited by the successful bidder as security deposit within one working day after completion of auction in cash or through demand draft in favour of Sr. Executive Engineer, Civil Mtc. Cell-I, PSPCL, Patiala.
- 5) This security deposit (i.e. 5% + 30%) will be refunded after one month from the date of completion of this cutting and lifting of trees including the removal of roots and clearance of site in all respect. Further, in case of non-cutting/non-lifting of trees/non-removal of roots/non-clearance of site, the security deposit will be forfeited.
- 6) Trees auction committee reserves the right to accept/cancel the highest bid without assigning any reason.
- 7) Trees will be sold on "As is and where is" basis. The arrangement for cutting & lifting of Trees will be made by the bidders himself. The bidders can see the trees area before taking part in the auction.
- 8) Other terms & conditions can be seen on any working day in the office of undersigned.
- 9) If it happens to be a holiday on 26/02/2024 then, auction will be held on the next working day at the same time and venue.

  
Sr. Xen.  
Spl. Civil Mtc. Cell No. 1, P.S.P.Corp.Ltd.  
Shed No. -E-4, Shakti Vihar Complex,  
Patiala.

ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ (ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ)

ਟੀ.ਟੀ.ਆਈ ਕੰਪਲੈਕਸ ਅਤੇ ਏ.ਈ. ਹੋਸਟਲ ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿੱਖੇ 52 ਨੰ: ਦਰਖਤਾਂ ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ 26/02/2024 ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਟੀ.ਟੀ.ਆਈ ਕੰਪਲੈਕਸ ਅਤੇ ਏ.ਈ. ਹੋਸਟਲ ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿੱਖੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ :-

1. ਸਾਰੇ ਨਿਲਾਮੀ ਦਾਤੇ ਬਿਆਨ ਵੱਜੋਂ 7000/- ਰੁਪਏ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਗੇ। ਇਹ ਰਕਮ ਅਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਦਾਤਿਆਂ ਨੂੰ ਨਿਲਾਮੀ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੇ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਪਰੰਤੂ ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਦਾਤੇ ਨੂੰ 5% ਰਕਮ (ਸਮੇਤ 7000/- ਰੁਪਏ) ਬਤੌਰ ਜਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ।
2. ਉਚਤਮ ਬੋਲੀ ਦੀ 10% ਰਕਮ (ਸਾਰੇ ਟੈਕਸ ਸਮੇਤ) ਨਿਲਾਮੀ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਬਾਅਦ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਉਚਤਮ ਬੋਲੀ ਦੀ 40% ਰਕਮ (ਸਾਰੇ ਟੈਕਸ ਸਮੇਤ) ਨਿਲਾਮੀ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇੱਕ ਕੰਮ ਕਾਜੀ ਦਿਨ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸੀਨੀਅਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਿਵਲ ਸੰਭਾਲ ਸੈਲ-1, ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ., ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ।
3. ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ (ਜੋ ਕਿ ਉਚਤਮ ਬੋਲੀ ਦੀ 50% ਰਕਮ ਹੋਵੇਗੀ) ਬੋਲੀ ਤੋਂ 10 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਜਾਂ ਫੇਰ 50% ਦਰਖਤਾਂ ਦੀ ਕਟਾਈ ਤੱਕ (ਜੋ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਵੇ) ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ।
4. ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਬੋਲੀ ਦੀ ਹੋਰ 30% ਰਕਮ ਨਿਲਾਮੀ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਦ ਇੱਕ ਕੰਮਕਾਜੀ ਦਿਨ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਕਿਊਰਟੀ ਵਜੋਂ ਸੀਨੀਅਰ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਿਵਲ ਸੰਭਾਲ ਸੈਲ-1, ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ., ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ।
5. ਇਹ ਸਕਿਊਰਟੀ ਡਿਪਾਜਿਟ (5% + 30%) ਦਰਖਤਾਂ ਦੀ ਕਟਾਈ, ਚੱਕਣ, ਜੜ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਹਟਾਉਣਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਹਰ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਸਾਫ਼ ਕਰਨ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਬਾਦ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਦਰਖਤਾਂ ਨੂੰ ਨਾ ਕੱਟਣ/ਨਾ ਚੁੱਕਣ/ਨਾ ਜੜ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਹਟਾਉਣ/ਨਾ ਸਾਈਟ ਦੀ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਹੋਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਸਕਿਊਰਟੀ ਡਿਪਾਜਿਟ ਜਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।
6. ਦਰਖਤਾਂ ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਕਮੇਟੀ ਕੋਲ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਉਚਤਮ ਬੋਲੀ ਸਵੀਕਾਰ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਹੈ।
7. ਦਰਖਤ ਜਿਵੇਂ ਹਨ, ਜਿੱਥੇ ਹਨ, ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਵੇਚੇ/ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਹਨਾਂ ਨੂੰ ਕੱਟਣ ਅਤੇ ਚੁੱਕਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਨਿਲਾਮੀ ਦਾਤੇ ਨੂੰ ਖੁੱਦ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਨਿਲਾਮੀ ਦਾਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦਰਖਤਾਂ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰ ਨੂੰ ਦੇਖ ਸਕਦੇ ਹਨ।
8. ਹੋਰ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਕਿਸੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਦੇਖੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।
9. ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਮਿਤੀ 26/02/2024 ਨੂੰ ਛੁੱਟੀ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨਿਲਾਮੀ ਅਗਲੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਉਸੇ ਸਮੇਂ ਅਤੇ ਸਥਾਨ ਤੇ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

  
Sr. Xen.  
Spl. Civil Eng. Cell No. 1, P.S.P.Corp.Ltd.  
Shed No. -E-4, Shakti Vihar Complex,  
Patiala.